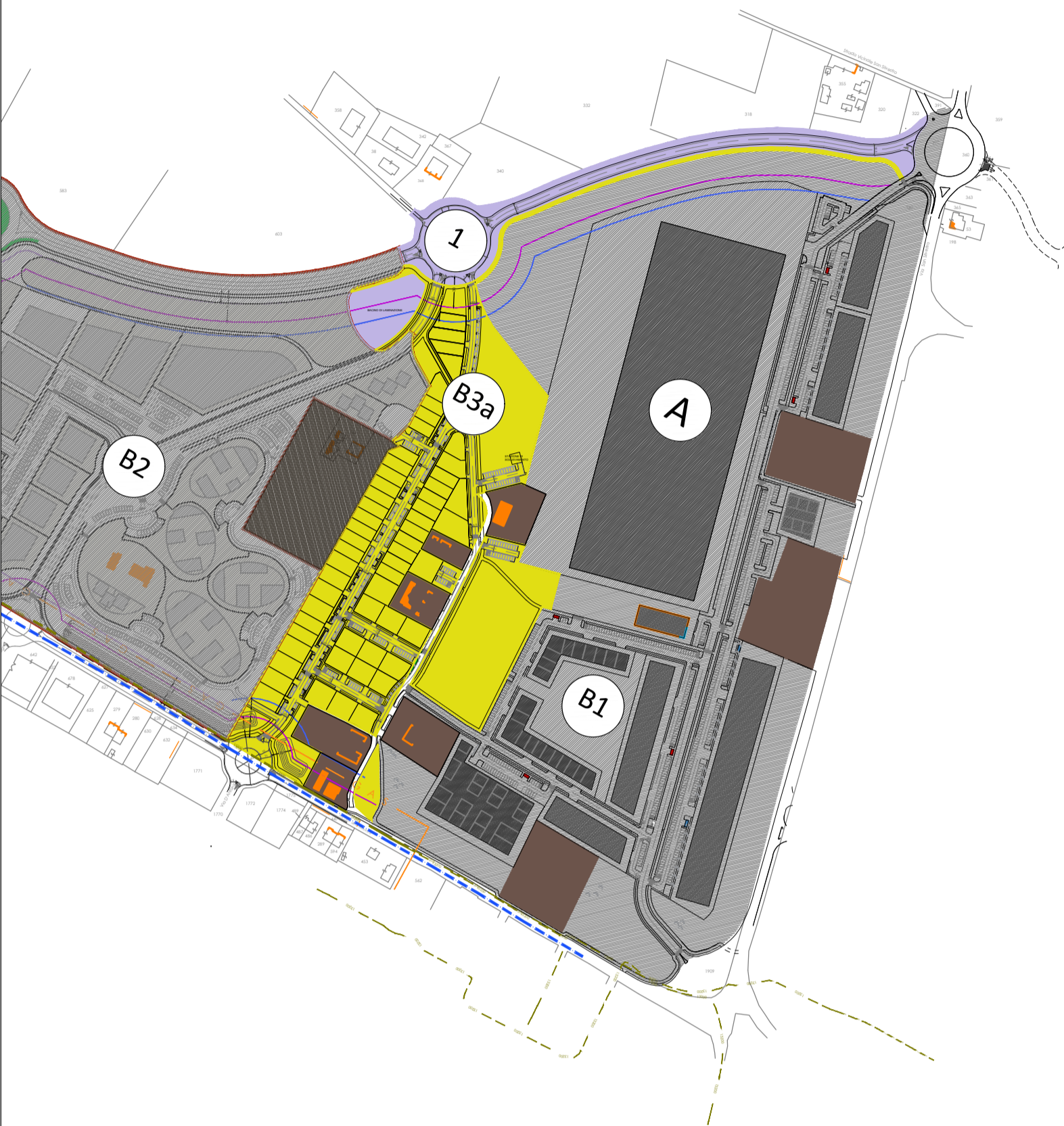


DATI PROGETTUALI

STER = 88.062 mq
standard richiesto 15% = 13.209 mq
verde richiesto 10% = 8.806 mq
parcheggio richiesto 5% = 4.403 mq
Indice di Utilizzazione Territoriale (UT)
= 0,50 mq/mq di St. compreso la Sul esistente
H max = 12 mt

- SUB COMPARTO B3 superficie reale mq 88.062
- LINEA MASSIMO INGOMBRO
- LIMITE EDIFICABILITA'
- LIMITE MINIMO PREVISTO DA SCHEDA DI AREA A VERDE PUBBLICO
- 5- DISTANZE MAX INGOMBRO
- METANODOTTO INTERRATO
- LINEA ELETTRODOTTI INTERRATI A 132 KV



PIANO PARTICOLAREGGIATO	SUPERFICIE TERRITORIALE	SUPERFICIE FONDIARIA DI PROGETTO	SUL POTENZIALE RESIDENZIALE
SUB COMPARTO B3	88.062	27.817	17.522
BLOCCO REALIZZATIVO 1	18.316	24.209	17.522
STRALCIO B3a	69.746	24.209	17.522
TOTALE	88.062	27.817	17.522

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
COMUNE DI FAENZA

PROVINCIA DI RAVENNA

Dato: DICEMBRE 2021

Scala: 1:1000

Ubicazione: Via Piero della Francesca - Via Cerchia

Dati catastali: Foglio 84 mappali 313/a, 317/a, 330/a, 333/a, 334/a, 388/a, 392/a

Foglio 115 mappali 508, 559/b, 563/b, 563/c, 587, 604/b, 605/b, 606/a, 606/b, 606/c, 606/d, 606/e, 606/f, 606/g, 606/h, 606/i, 606/l, 606/m, 606/n, 606/o, 606/p, 606/q, 606/r, 606/s, 606/t, 606/u, 606/v, 606/w, 606/x, 606/y, 606/z

PLANIMETRIA - SUB COMPARTO B3
IPOTESI INSEDIATIVA

06

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Arch. Alessandro Bucci
n. licitazione 253
Ordine Architetti Ravenna
via Saverio n.18 - 46018 Faenza (RA)
Tel +39 0546 29237 Fax +39 0546 29261
segreteria@alestondabucciacchitelli.it

con la consulenza specialistica di:

IMPANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA
Polistudio Società di ingegneria

PROGETTAZIONE RETI FOGNARIE E LAMINAZIONE
Polistudio Società di ingegneria

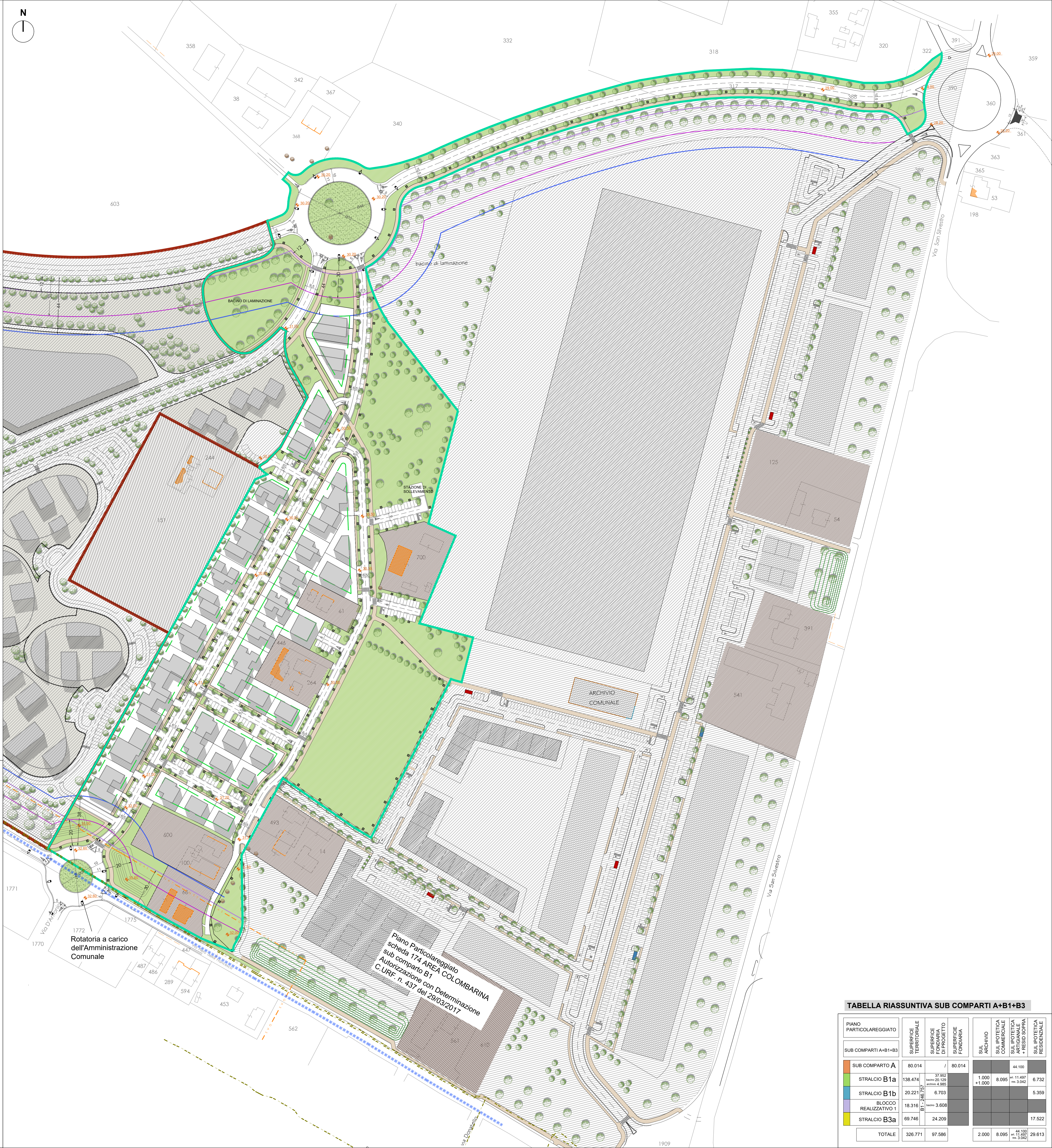
VALUTAZIONE ACUSTICA RELAZIONI AMBIENTALI
Polistudio Società di ingegneria

RILIEVI TOPOGRAFICI
STF Studio Topografico Faenza - Geom. Nivio Krizanovic

GEOLOGIA
Dott. Geol. Vittorio Venturini

Proprietà e committente
Geo srl
via del Rio n.400
47522 Cesena (FC)

Firma dei tecnici ognuno per le proprie competenze



Piano Particolareggiato
scheda 174 AREA COLOMBARINA
sub comparto B1
C.U.R.F. n. 437 del 29/03/2017

TABELLA RIASSUNTIVA SUB COMPARTI A+B1+B3

PIANO PARTICOLAREGGIATO	SUPERFICIE TERRITORIALE	SUPERFICIE FONDIARIA DI PROGETTO	SUPERFICIE FONDIARIA	SUL ARCHIVIO	SUL POTENZIALE COMMERCIALE	SUL POTENZIALE ARTIGIANALE	SUL POTENZIALE + RESID. SOPRA	SUL POTENZIALE RESIDENZIALE
SUB COMPARTI A+B1+B3	80.014	/	80.014					
SUB COMPARTO A	80.014						44.100	
STRALCIO B1a	138.474	37.952 + 20.129 + 4.865		1.000 + 1.000	8.095	11.487 + 3.042	6.732	
STRALCIO B1b	20.221	6.703					5.359	
BLOCCO REALIZZATIVO 1	18.316	24.209						
STRALCIO B3a	69.746	24.209					17.522	
TOTALE	326.771	97.586		2.000	8.095	14.529 + 3.042	29.613	